

Vergabestelle

Stadt Schwerte - Zentrale Vergabestelle
Rathausstr. 31
58239 Schwerte

Datum der Versendung 08.06.2026

Vergabeart	
<input checked="" type="checkbox"/>	offenes Verfahren
<input type="checkbox"/>	nicht offenes Verfahren
<input type="checkbox"/>	Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb
<input type="checkbox"/>	Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb
<input type="checkbox"/>	wettbewerblicher Dialog
<input type="checkbox"/>	Innovationspartnerschaft
Ablauf der Angebotsfrist	
Datum 09.07.2026	Uhrzeit 08:00
Eröffnungstermin	
Datum 09.07.2026	Uhrzeit 08:00
Ort online	
Raum	
Bindefrist endet am 07.09.2026	

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 2 der VOB/A)

Bezeichnung der Bauleistung

Maßnahmennummer

Baumaßnahme

30-72-09/26

Sportzentrum Wandhofen - Dachdeckerarbeiten

Vergabenummer

Leistung

30-72-09/26

Bauleistung

Anlagen**A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind**

VVB 212EU - Teilnahmebedingungen 07-2019.docx

B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden

02 Übersichtsplan Luftbild M1-10000 - 16.04.2026.pdf

03 Lageplan Gesamtprojekt - 16.04.2026.pdf

04 Grundriss EG Teil 1 - 16.04.2026.pdf

05 Grundriss EG Teil 2 - 16.04.2026.pdf

06 Grundriss OG - 16.04.2026.pdf

07 Ansicht Südost - 16.04.2026.pdf

08 Ansicht Nordwest - 16.04.2026.pdf

09 Ansichten Nordwest u. Südwest - 16.04.2026.pdf

10 Schnitte AA u. BB - 16.04.2026.pdf

11 Dachaufsicht - 16.04.2026.pdf

12 Detail Attika u. Sockel - 16.04.2026.pdf

13 Detail Dehnfuge, SW - 16.04.2026.pdf

14 Bericht zur thermischen Gebäudesimulation - 27.05.2026.pdf

15 Wärmeschutznachweis NWG (EG) - 27.05.2026.pdf

16 Wärmeschutznachweis WG (OG) - 27.05.2026.pdf

17 Schallschutznachweis - 27.05.2026.pdf

20240207_Schwerte_Leistungsfeststellung - 27.05.2026.pdf

260129-finales Gutachten Dachdeckerarbeiten - 27.05.2026.pdf

260527-852-SWB-Dachsanierung & Fertigstellung - 03.06.2026 (1).X83

260527-852-SWB-Dachsanierung & Fertigstellung_ohne Preise - 03.06.2026 (1).pdf

513 EU 10-2018 - Besondere Vertragsbedingungen TVgG NRW.pdf

Ausschnitt EG Markierung Hauseingang 3 - 29.05.2026.PNG

Ausschnitt EG Markierung Hauseingänge 1+2 - 29.05.2026.PNG

DJI_20250818115838_0311_D - 03.06.2026.JPG

DJI_20250818121647_0355_D - 03.06.2026.JPG

DJI_20250818121747_0359_D - 03.06.2026.JPG

DSGVO Formblatt SCH.pdf

VVB 214 - Besondere Vertragsbedingungen 07-2019.pdf

VVB 241 - Abfall 12-2017.docx

VVB 244 - Datenverarbeitung 12-2017.docx

Zusätzl_VB Wasserschutzgebiet - 17.04.2023.pdf

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind

260527-852-SWB-Dachsanierung & Fertigstellung - 03.06.2026.X83

260527-852-SWB-Dachsanierung & Fertigstellung_ohne Preise - 03.06.2026.pdf

521 EU 02-2024 - Eigenerklärung Ausschlussgründe.docx

522 EU 06-2022 - Eigenerklärung Mindestlohngesetz EU.docx

523 EU 02-2024 - Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU.docx

CSX 59 - Eigenerklärung Informationen zum Bieter.docx

VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung 07-2019 - Fassung 2022.docx

VVB 213 - Angebotsschreiben - Einheitliche Fassung 07-2019.pdf

VVB 234 - Erklärung Bieter- Arbeitsgemeinschaft 12-2017.docx

VVB 235 - Verzeichnis der Leistungen_Kapazitäten anderer Unternehmen 12-2017.docx

VVB 248 - Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten 12-2017.docx

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind

VVB 221 - Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation 12-2017.docx

VVB 222 - Preisermittlung bei Kalkulation ueber die Endsumme 12-2017.docx

VVB 223 - Aufgliederung der Einheitspreise.rtf

VVB 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen 12-2017.docx

1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung

Stadt Schwerte - Der Bürgermeister -

Amt für technisches Gebäudemanagement /65, Fr. Flassig

Rathausstr. 31, 58239 Schwerte

02304 /104 - 679

Es ist beabsichtigt, die in beigefügtem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung

zu vergeben.

2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabepattform

VMPCconnector: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPCenter>

3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)

3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:

keine

3.2 - frei -

3.3 Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden

teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

Es werden solche Unterlagen nachgefordert, die gem. § 56 Abs. 2 VgV nachgefordert werden dürfen.

3.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Gemäß Leistungsverzeichnis und Vergabeunterlagen einzureichende Unterlagen.: die im LV und den Vergabeunterlagen aufgerufenen Kriterien sind zu beachten.

4 Losweise Vergabe

☒ nein

☐ ja, Angebote sind möglich

☐ nur für ein Los

☐ für eine maximale Anzahl an Losen: siehe Bekanntmachung oder Aufforderung zur Interessensbestätigung

☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

☐ zugelassen.

Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein.
§ 13 EU Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.

☒ nicht zugelassen.

6 Nebenangebote

6.1 ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen EU gilt nicht.

6.2 ☐ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen EU) -
ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -

☐ für die gesamte Leistung

☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:

☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:

☐ unter folgenden weiteren Bedingungen:

☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

7 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

☒ Zuschlagskriterium Preis

Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.

Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

☐ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

8 Zugelassene Angebotsabgabe

- ☒ elektronisch in Textform.
- ☐ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.
- ☐ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.
- ☐ schriftlich.

Bei **elektronischer Angebotsübermittlung** in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen. Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.

Bei **schriftlicher Angebotsabgabe** ist das beigefügte Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

- ☐ siehe Briefkopf
- ☐ Stelle:

9 Behörde, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann:

Vergabekammer (§ 156 GWB, § 21 EU VOB/A):

Name [Vergabekammer Westfalen](#)

Anschrift [Albrecht-Thaer-Str. 9, 48147 Münster](#)

Tel. [+49 2514112735](#) Fax

E-Mail vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

10 Weitere Angaben

Sonstiges

[Rückfragen zu dieser Ausschreibung senden Sie bitte ausschließlich über die Kommunikationsfunktion dieser Ausschreibung.](#)